

VALSTYBĖS ĮMONĖ VALSTYBINIŲ MIŠKŲ URĖDIJA

Lietuvos Respublikos aplinkos ministerijai
per E. pristatymo sistemą

2022-05-02

Nr. 8.4-S(E)-567

DĖL MIŠKO ŽEMĖS SKLYPO

Valstybės įmonė Valstybinių miškų urėdija (toliau – VMU) 2021 metais išnagrinėjo ir įvertino valstybinės miškų ūkio paskirties žemės sklypą, esantį Pagėgių r., Bitėnų k. (kadastro Nr. 8887/0007:5).

Nustatyta, kad miško žemės sklype, kurio plotas 0,4462 ha yra 11 privačiam asmeniui priklausančių pastatų (vasarnamių), unikalūs Nr. 6397-1000-1018, 6397-1000-1020, 6397-1000-1030, 6397-1000-1041, 6397-1000-1052, 6397-1000-1063, 6397-1000-1074, 6397-1000-1085, 6397-1000-1096, 6397-1000-1109, 6397-1000-1110 ir 5 kiti inžineriniai statiniai (pavėsinės, lauko scena, lauko tualetas, šulinys), unikalūs Nr. 6397-1000-1122, 6397-1000-1130, 6397-1000-1141, 6397-1000-1152, 6397-1000-1163, kurių kadastro duomenys nustatyti 2000-05-19. Pastatai ir statiniai naudojami asmenų poilsiui organizuoti, sklypas pilnai sukultūrintas rekreaciniams poreikiams, sklype esantys miškai priskirti II (rekreacinių) miškų grupei.

Įvertinus nustatytas aplinkybes, sklypo dydį, jo užstatymo kitais pastatais ir įrenginiais intensyvumą, VMU siūlo rengti Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimo projektą dėl VĮ Valstybinių miškų urėdijos patikėjimo teisės pasibaigimo valstybinės miškų ūkio paskirties žemės sklypą, esantį Pagėgių r., Bitėnų k. (kadastro Nr. 8887/0007:5), kaip tai numatyta Lietuvos Respublikos žemės įstatymo 7 straipsnio 4 dalyje, tikslu perduoti žemės sklypą valdyti patikėjimo teise vietos savivaldybei.

Teikiame Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimo projektui parengti reikalingų dokumentų kopijas.

PRIDEDAMA. Valstybinio miškų ūkio paskirties žemės sklypo, kadastro Nr. 8887/0007:5, Nekilnojamo turto registro centrinio duomenų banko išrašas ir žemės sklypo planas, 10 lapų.

Generalinis direktorius

Valdas Kaubė

D. Stonis, tel. +370 814 61330, el. p. darius.stonis@vmu.lt



VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS

Lvivo g. 25-101, 09320 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, el. p. info@registrucentras.lt
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 124110246

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2022-11-14 11:46:48

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: **44/1109558**
Registro tipas: **Žemės sklypas su statiniais**
Sudarymo data: **2008-06-12**
Adresas: **Pagėgių sav., Lumpėnų sen., Bitėnų k., Nemuno g. 30**

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

Žemės sklypas

Aprašymas / pastabos: **Miško medynų vertė prilyginta indeksuotai medynų vertei.**
Unikalus daikto numeris: **4400-1593-7327**
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: **8887/0007:5 Vilkyškių k.v.**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Miškų ūkio**
Žemės sklypo naudojimo būdas: **Rekreacinių miškų sklypai**
Žemės sklypo plotas: **0.4462 ha**
Miško žemės plotas: **0.4000 ha**
Miško plotas, įregistruotas Miškų valstybės kadastrė: **0.4462 ha**
Duomenų apie Miškų valstybės kadastrė įregistruotą miško plotą pateikimo data: **2020-12-20**
Užstatyta teritorija: **0.0462 ha**
Matavimų tipas: **Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus**
Indeksuota miško medynų vertė: **3893 Eur**
Miško medynų vertė: **811 Eur**
Vidutinė rinkos vertė: **3970 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2013-06-19**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2008-08-18**
Teritorija, kurioje taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos: **Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100238310**
Teritorijos nustatymo data: **2022-01-17**
Žymos apie teritoriją padarymo data: **2022-02-03**

2.2.

Pastatas - Vasarnamis

Unikalus daikto numeris: **6397-1000-1018**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Poilsio**
Žymėjimas plane: **1K1Ž**
Statybos pabaigos metai: **1971**
Baigtumo procentas: **100 %**
Šildymas: **Nėra**
Vandentiekis: **Nėra**
Nuotekų šalinimas: **Nėra**
Dujos: **Nėra**
Sienos: **Medis su karkasu**
Stogo danga: **Asbestcementis**
Aukštų skaičius: **1**
Bendras plotas: **19.45 kv. m**
Pagrindinis plotas: **19.45 kv. m**
Tūris: **54 kub. m**
Užstatytas plotas: **27.00 kv. m**
Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės nustatymo data: **2013-06-19**
Vidutinė rinkos vertė: **591 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2013-06-19**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2000-05-19**

2.3.

Pastatas - Vasarnamis

Unikalus daikto numeris: **6397-1000-1020**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Poilsio**
Žymėjimas plane: **2K1Ž**
Statybos pabaigos metai: **1971**
Baigtumo procentas: **100 %**
Šildymas: **Nėra**
Vandentiekis: **Nėra**
Nuotekų šalinimas: **Nėra**
Dujos: **Nėra**
Sienos: **Medis su karkasu**
Stogo danga: **Asbestcementis**
Aukštų skaičius: **1**

Bendras plotas: **19.47 kv. m**

Pagrindinis plotas: **19.47 kv. m**

Tūris: **54 kub. m**

Užstatytas plotas: **27.00 kv. m**

Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės

nustatymo data: **2013-06-19**

Vidutinė rinkos vertė: **591 Eur**

Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**

Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2013-06-19**

Kadastro duomenų nustatymo data: **2000-05-19**

2.4.

Pastatas - Vasarnamis

Unikalus daikto numeris: **6397-1000-1030**

Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Poilsio**

Žymėjimas plane: **3K1ž**

Statybos pabaigos metai: **1971**

Baigtumo procentas: **100 %**

Šildymas: **Nėra**

Vandentiekis: **Nėra**

Nuotekų šalinimas: **Nėra**

Dujos: **Nėra**

Sienos: **Medis su karkasu**

Stogo danga: **Asbestcementis**

Aukštų skaičius: **1**

Bendras plotas: **19.23 kv. m**

Pagrindinis plotas: **19.23 kv. m**

Tūris: **53 kub. m**

Užstatytas plotas: **27.00 kv. m**

Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės

nustatymo data: **2013-06-19**

Vidutinė rinkos vertė: **582 Eur**

Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**

Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2013-06-19**

Kadastro duomenų nustatymo data: **2000-05-19**

2.5.

Pastatas - Vasarnamis

Unikalus daikto numeris: **6397-1000-1041**

Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Poilsio**

Žymėjimas plane: **4K1ž**

Statybos pabaigos metai: **1971**

Baigtumo procentas: **100 %**

Šildymas: **Nėra**

Vandentiekis: **Nėra**

Nuotekų šalinimas: **Nėra**

Dujos: **Nėra**

Sienos: **Medis su karkasu**

Stogo danga: **Asbestcementis**

Aukštų skaičius: **1**

Bendras plotas: **19.48 kv. m**

Pagrindinis plotas: **19.48 kv. m**

Tūris: **54 kub. m**

Užstatytas plotas: **27.00 kv. m**

Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės

nustatymo data: **2013-06-19**

Vidutinė rinkos vertė: **591 Eur**

Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**

Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2013-06-19**

Kadastro duomenų nustatymo data: **2000-05-19**

2.6.

Pastatas - Vasarnamis

Unikalus daikto numeris: **6397-1000-1052**

Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Poilsio**

Žymėjimas plane: **5K1ž**

Statybos pabaigos metai: **1971**

Baigtumo procentas: **100 %**

Šildymas: **Nėra**

Vandentiekis: **Nėra**

Nuotekų šalinimas: **Nėra**

Dujos: **Nėra**

Sienos: **Medis su karkasu**

Stogo danga: **Asbestcementis**

Aukštų skaičius: **1**

Bendras plotas: **19.37 kv. m**

Pagrindinis plotas: **19.37 kv. m**

Tūris: **53 kub. m**

Užstatytas plotas: **27.00 kv. m**

Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės

nustatymo data: **2013-06-19**

Vidutinė rinkos vertė: **588 Eur**

Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**

Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2013-06-19**

Kadastro duomenų nustatymo data: **2000-05-19**

2.7. **Pastatas - Vasarnamis**
Unikalus daikto numeris: **6397-1000-1063**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Poilsio**
Žymėjimas plane: **6K1ž**
Statybos pabaigos metai: **1971**
Baigtumo procentas: **100 %**
Šildymas: **Nėra**
Vandentiekis: **Nėra**
Nuotekų šalinimas: **Nėra**
Dujos: **Nėra**
Sienos: **Medis su karkasu**
Stogo danga: **Asbestcementis**
Aukštų skaičius: **1**
Bendras plotas: **19.35 kv. m**
Pagrindinis plotas: **19.35 kv. m**
Tūris: **53 kub. m**
Užstatytas plotas: **27.00 kv. m**
Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės
nustatymo data: **2013-06-19**
Vidutinė rinkos vertė: **588 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2013-06-19**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2000-05-19**

2.8. **Pastatas - Vasarnamis**
Unikalus daikto numeris: **6397-1000-1074**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Poilsio**
Žymėjimas plane: **7K1ž**
Statybos pabaigos metai: **1971**
Baigtumo procentas: **100 %**
Šildymas: **Nėra**
Vandentiekis: **Nėra**
Nuotekų šalinimas: **Nėra**
Dujos: **Nėra**
Sienos: **Medis su karkasu**
Stogo danga: **Asbestcementis**
Aukštų skaičius: **1**
Bendras plotas: **19.21 kv. m**
Pagrindinis plotas: **19.21 kv. m**
Tūris: **53 kub. m**
Užstatytas plotas: **26.00 kv. m**
Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės
nustatymo data: **2013-06-19**
Vidutinė rinkos vertė: **582 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2013-06-19**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2000-05-19**

2.9. **Pastatas - Vasarnamis**
Unikalus daikto numeris: **6397-1000-1085**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Poilsio**
Žymėjimas plane: **8K1ž**
Statybos pabaigos metai: **1971**
Baigtumo procentas: **100 %**
Šildymas: **Nėra**
Vandentiekis: **Nėra**
Nuotekų šalinimas: **Nėra**
Dujos: **Nėra**
Sienos: **Medis su karkasu**
Stogo danga: **Asbestcementis**
Aukštų skaičius: **1**
Bendras plotas: **19.21 kv. m**
Pagrindinis plotas: **19.21 kv. m**
Tūris: **53 kub. m**
Užstatytas plotas: **26.00 kv. m**
Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės
nustatymo data: **2013-06-19**
Vidutinė rinkos vertė: **582 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2013-06-19**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2000-05-19**

2.10. **Pastatas - Vasarnamis**
Unikalus daikto numeris: **6397-1000-1096**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Poilsio**
Žymėjimas plane: **9K1ž**
Statybos pabaigos metai: **1971**
Baigtumo procentas: **100 %**
Šildymas: **Nėra**

Vandentiekis: **Nėra**
Nuotekų šalinimas: **Nėra**
Dujos: **Nėra**
Sienos: **Medis su karkasu**
Stogo danga: **Asbestcementis**
Aukštų skaičius: **1**
Bendras plotas: **19.29 kv. m**
Pagrindinis plotas: **19.29 kv. m**
Tūris: **53 kub. m**
Užstatytas plotas: **26.00 kv. m**
Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės
nustatymo data: **2013-06-19**
Vidutinė rinkos vertė: **585 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2013-06-19**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2000-05-19**

2.11. **Pastatas - Vasarnamis**
Unikalus daikto numeris: **6397-1000-1109**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Poilsio**
Žymėjimas plane: **10K1ž**
Statybos pabaigos metai: **1971**
Baigtumo procentas: **100 %**
Šildymas: **Nėra**
Vandentiekis: **Nėra**
Nuotekų šalinimas: **Nėra**
Dujos: **Nėra**
Sienos: **Medis su karkasu**
Stogo danga: **Asbestcementis**
Aukštų skaičius: **1**
Bendras plotas: **19.22 kv. m**
Pagrindinis plotas: **19.22 kv. m**
Tūris: **53 kub. m**
Užstatytas plotas: **26.00 kv. m**
Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės
nustatymo data: **2013-06-19**
Vidutinė rinkos vertė: **582 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2013-06-19**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2000-05-19**

2.12. **Pastatas - Vasarnamis**
Unikalus daikto numeris: **6397-1000-1110**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Poilsio**
Žymėjimas plane: **11K1ž**
Statybos pabaigos metai: **1971**
Baigtumo procentas: **100 %**
Šildymas: **Nėra**
Vandentiekis: **Nėra**
Nuotekų šalinimas: **Nėra**
Dujos: **Nėra**
Sienos: **Medis su karkasu**
Stogo danga: **Asbestcementis**
Aukštų skaičius: **1**
Bendras plotas: **23.96 kv. m**
Pagrindinis plotas: **23.96 kv. m**
Tūris: **60 kub. m**
Užstatytas plotas: **53.00 kv. m**
Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės
nustatymo data: **2013-06-19**
Vidutinė rinkos vertė: **721 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2013-06-19**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2000-05-19**

2.13. **Kiti inžineriniai statiniai - Pavėsinė**
Unikalus daikto numeris: **6397-1000-1122**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kiti inžineriniai statiniai (kiemo įrenginiai)**
Žymėjimas plane: **K**
Statybos pabaigos metai: **1974**
Baigtumo procentas: **100 %**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **7530 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **70 %**
Atkuriamoji vertė: **2259 Eur**
Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės
nustatymo data: **2013-06-19**
Vidutinė rinkos vertė: **113 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2013-06-19**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2000-05-19**

2.14. **Kiti inžineriniai statiniai - Pavėsinė**
 Unikalus daikto numeris: **6397-1000-1130**
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kiti inžineriniai statiniai (kiemo įrenginiai)**
 Žymėjimas plane: **K1**
 Statybos pabaigos metai: **1974**
 Baigtumo procentas: **100 %**
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **7530 Eur**
 Fizinio nusidėvėjimo procentas: **70 %**
 Atkuriamoji vertė: **2259 Eur**
 Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės
 nustatymo data: **2013-06-19**
 Vidutinė rinkos vertė: **113 Eur**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2013-06-19**
 Kadastro duomenų nustatymo data: **2000-05-19**

2.15. **Kiti inžineriniai statiniai - Lauko scena**
 Unikalus daikto numeris: **6397-1000-1141**
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kiti inžineriniai statiniai (kiemo įrenginiai)**
 Žymėjimas plane: **K2**
 Statybos pabaigos metai: **1974**
 Baigtumo procentas: **100 %**
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **10426 Eur**
 Fizinio nusidėvėjimo procentas: **70 %**
 Atkuriamoji vertė: **3128 Eur**
 Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės
 nustatymo data: **2013-06-19**
 Vidutinė rinkos vertė: **156 Eur**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2013-06-19**
 Kadastro duomenų nustatymo data: **2000-05-19**

2.16. **Kiti inžineriniai statiniai - Lauko tualetas**
 Unikalus daikto numeris: **6397-1000-1152**
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kiti inžineriniai statiniai (kiemo įrenginiai)**
 Žymėjimas plane: **K3**
 Statybos pabaigos metai: **1974**
 Baigtumo procentas: **100 %**
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **214 Eur**
 Fizinio nusidėvėjimo procentas: **70 %**
 Atkuriamoji vertė: **64 Eur**
 Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės
 nustatymo data: **2013-06-19**
 Vidutinė rinkos vertė: **3 Eur**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2013-06-19**
 Kadastro duomenų nustatymo data: **2000-05-19**

2.17. **Kiti inžineriniai statiniai - Šulinys**
 Unikalus daikto numeris: **6397-1000-1163**
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kiti inžineriniai statiniai (kiemo įrenginiai)**
 Žymėjimas plane: **K4**
 Statybos pabaigos metai: **1974**
 Baigtumo procentas: **100 %**
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **1245 Eur**
 Fizinio nusidėvėjimo procentas: **60 %**
 Atkuriamoji vertė: **498 Eur**
 Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės
 nustatymo data: **2013-06-19**
 Vidutinė rinkos vertė: **25 Eur**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2013-06-19**
 Kadastro duomenų nustatymo data: **2000-05-19**

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1.

Nuosavybės teisė
 Savininkas: [redacted]
 Daiktas: 1/2 pastato Nr. 6397-1000-1018, aprašyto p. 2.2.
 1/2 pastato Nr. 6397-1000-1020, aprašyto p. 2.3.
 1/2 pastato Nr. 6397-1000-1030, aprašyto p. 2.4.
 1/2 pastato Nr. 6397-1000-1041, aprašyto p. 2.5.
 1/2 pastato Nr. 6397-1000-1052, aprašyto p. 2.6.
 1/2 pastato Nr. 6397-1000-1063, aprašyto p. 2.7.
 1/2 pastato Nr. 6397-1000-1074, aprašyto p. 2.8.
 1/2 pastato Nr. 6397-1000-1085, aprašyto p. 2.9.
 1/2 pastato Nr. 6397-1000-1096, aprašyto p. 2.10.

1/2 pastato Nr. 6397-1000-1109, aprašyto p. 2.11.
 1/2 pastato Nr. 6397-1000-1110, aprašyto p. 2.12.
 1/2 kitų statinių Nr. 6397-1000-1122, aprašytų p. 2.13.
 1/2 kitų statinių Nr. 6397-1000-1130, aprašytų p. 2.14.
 1/2 kitų statinių Nr. 6397-1000-1141, aprašytų p. 2.15.
 1/2 kitų statinių Nr. 6397-1000-1152, aprašytų p. 2.16.
 1/2 kitų statinių Nr. 6397-1000-1163, aprašytų p. 2.17.

Įregistravimo pagrindas: 2013-06-25 Pirkimo - pardavimo sutartis Nr. 3525
 Įrašas galioja: Nuo 2013-07-01

4.2.

Nuosavybės teisė

Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-1593-7327, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2008-06-04 Apskrities viršininko įsakymas Nr. V-1371
 2008-09-16 Apskrities viršininko įsakymas Nr. V-2288

Įrašas galioja: Nuo 2008-09-22

4.3.

Nuosavybės teisė

Savininkas: [redacted]

Daiktas: 1/2 pastato Nr. 6397-1000-1018, aprašyto p. 2.2.
 1/2 pastato Nr. 6397-1000-1020, aprašyto p. 2.3.
 1/2 pastato Nr. 6397-1000-1030, aprašyto p. 2.4.
 1/2 pastato Nr. 6397-1000-1041, aprašyto p. 2.5.
 1/2 pastato Nr. 6397-1000-1052, aprašyto p. 2.6.
 1/2 pastato Nr. 6397-1000-1063, aprašyto p. 2.7.
 1/2 pastato Nr. 6397-1000-1074, aprašyto p. 2.8.
 1/2 pastato Nr. 6397-1000-1085, aprašyto p. 2.9.
 1/2 pastato Nr. 6397-1000-1096, aprašyto p. 2.10.
 1/2 pastato Nr. 6397-1000-1109, aprašyto p. 2.11.
 1/2 pastato Nr. 6397-1000-1110, aprašyto p. 2.12.
 1/2 kitų statinių Nr. 6397-1000-1122, aprašytų p. 2.13.
 1/2 kitų statinių Nr. 6397-1000-1130, aprašytų p. 2.14.
 1/2 kitų statinių Nr. 6397-1000-1141, aprašytų p. 2.15.
 1/2 kitų statinių Nr. 6397-1000-1152, aprašytų p. 2.16.
 1/2 kitų statinių Nr. 6397-1000-1163, aprašytų p. 2.17.

Įregistravimo pagrindas: 2000-08-24 Pirkimo - pardavimo sutartis Nr. 6804
 Įrašas galioja: Nuo 2000-08-29

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1.

Valstybinės žemės patikėjimo teisė

Patikėtinis: Valstybės įmonė Valstybinių miškų urėdija, a.k. 132340880

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-1593-7327, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2017-12-20 Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimas Nr. 1077
 2018-01-08 Perdavimo - priėmimo aktas Nr. 1DPS-55-(4.27.)/VD-1

Įrašas galioja: Nuo 2018-01-10

6. Kitos daiktinės teisės : įrašų nėra**7. Juridiniai faktai:**

7.1.

Sudaryta nuomos sutartis

Nuomininkas: [redacted]

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-1593-7327, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2008-10-30 Valstybinės žemės sklypo nuomos sutartis Nr. S8-116
 2013-06-25 Pirkimo - pardavimo sutartis Nr. 3525
 2014-10-02 Susitarimas pakeisti sutartį Nr. 34SŽN-(14.34.55.)-464

Plotas: 0.4462 ha

Įrašas galioja: Nuo 2014-11-17

Terminas: Iki 2018-10-30

7.2.

Bendroji jungtinė sutuoktinių nuosavybė

Daiktas: 1/2 pastato Nr. 6397-1000-1018, aprašyto p. 2.2. , 4.1.
 1/2 pastato Nr. 6397-1000-1020, aprašyto p. 2.3. , 4.1.
 1/2 pastato Nr. 6397-1000-1030, aprašyto p. 2.4. , 4.1.
 1/2 pastato Nr. 6397-1000-1041, aprašyto p. 2.5. , 4.1.
 1/2 pastato Nr. 6397-1000-1052, aprašyto p. 2.6. , 4.1.
 1/2 pastato Nr. 6397-1000-1063, aprašyto p. 2.7. , 4.1.
 1/2 pastato Nr. 6397-1000-1074, aprašyto p. 2.8. , 4.1.
 1/2 pastato Nr. 6397-1000-1085, aprašyto p. 2.9. , 4.1.
 1/2 pastato Nr. 6397-1000-1096, aprašyto p. 2.10. , 4.1.
 1/2 pastato Nr. 6397-1000-1109, aprašyto p. 2.11. , 4.1.
 1/2 pastato Nr. 6397-1000-1110, aprašyto p. 2.12. , 4.1.
 1/2 kitų statinių Nr. 6397-1000-1122, aprašytų p. 2.13. , 4.1.
 1/2 kitų statinių Nr. 6397-1000-1130, aprašytų p. 2.14. , 4.1.
 1/2 kitų statinių Nr. 6397-1000-1141, aprašytų p. 2.15. , 4.1.
 1/2 kitų statinių Nr. 6397-1000-1152, aprašytų p. 2.16. , 4.1.
 1/2 kitų statinių Nr. 6397-1000-1163, aprašytų p. 2.17. , 4.1.

Įregistravimo pagrindas: 2013-06-25 Pirkimo - pardavimo sutartis Nr. 3525

Aprašymas: Sutuoktinė sutartyje nenurodyta.

Įrašas galioja: Nuo 2013-07-01

8. Žymos: įrašų nėra**9. Teritorijos, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:**

- 9.1. **Botaniniai draustiniai (V skyrius, tryliktasis skirsnis)**
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-1593-7327, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
Plotas: 0.21 ha
Įrašas galioja: Nuo 2020-01-02
- 9.2. **Gamtiniai ir kompleksiniai draustiniai (V skyrius, aštuntasis skirsnis)**
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-1593-7327, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
Plotas: 0.21 ha
Įrašas galioja: Nuo 2020-01-02
- 9.3. **Valstybiniai parkai (V skyrius, dvidešimt trečiasis skirsnis)**
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-1593-7327, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
Plotas: 0.4462 ha
Įrašas galioja: Nuo 2020-01-02
- 9.4. **Miško žemė (VI skyrius, trečiasis skirsnis)**
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-1593-7327, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
Plotas: 0.4462 ha
Įrašas galioja: Nuo 2020-01-02
- 9.5. **Kultūros paveldo objektų ir vietovių teritorijos, jų apsaugos zonos (V skyrius, pirmasis skirsnis)**
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-1593-7327, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
Plotas: 0.40 ha
Įrašas galioja: Nuo 2020-01-02
- 9.6. **Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-1593-7327, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
Plotas: 0.04 ha
Įrašas galioja: Nuo 2020-01-02

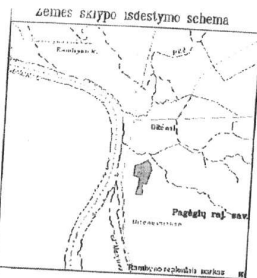
10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

- 10.1. **Suformuotas naujas (daikto registravimas)**
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-1593-7327, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2008-06-04 Apskrities viršininko įsakymas Nr. V-1371
2008-09-16 Apskrities viršininko įsakymas Nr. V-2288
Įrašas galioja: Nuo 2008-09-22
- 10.2. **Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)**
UAB "SWECO HIDROPROJEKTAS", a.k. 132118698
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-1593-7327, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2008-08-18 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla Nr. 63/8786
Įrašas galioja: Nuo 2008-09-22

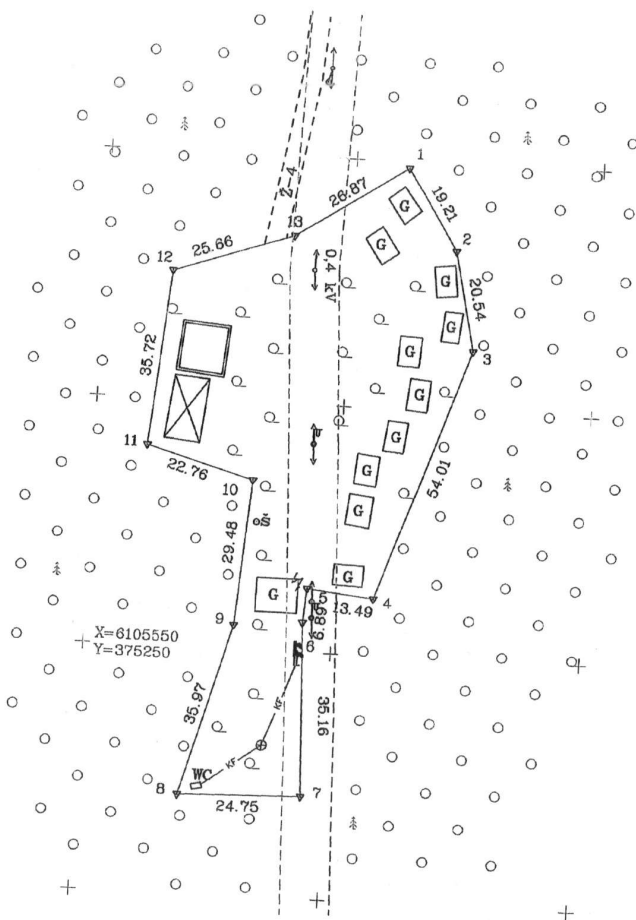
11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra**12. Kita informacija:** įrašų nėra**13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą:** įrašų nėra

Dokumentą atspausdino

VIKTORAS KARAŠAUSKIS



ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:1000 Sklypo plotas 4462 m²



X=6105550
Y=375250

Kadastro:	vieta:	Vilkyškių	blokas	sklypas
Žemės sklypo kadastro Nr.	8	8	7	0

Gatvė, namo Nr.	
Kaimas (miestelis)	Bitėnų
Seniūnija	Vilkyškių
Miestas (rajonas)	Pagėgių
Apskritis	Tauragės

Gretimybė	Gretimo žemės sklypo kadastro Nr.	Pastabos
1-13		valstybinis miškas

ŽEMĖS SKLYPO RIBOS
NUO ŽEMĖS KADASTO ŽEMĖLAPE
2007-10-30
VI Registrų centro Tauragės filialas
Inžinierius (parašas) (vardas, pavardė)
Gastovas Dainantas

Su paženkintomis vietovėse žemės sklypo ribomis, aprašytomis... 2007... m.
pagrįsto m. 17 d. žemės sklypo paženklinimo-parodymo akte, ir nustatyti plotu sutinku
Žemės savininkas (parašas) (vardas, pavardė)

Tauragės... apskrities viršininko administracijos žemės tvarkymo departamento
Pagėgių... miesto (rajono) žemėtvarkos skyrius
Patikrinęs: specialistas K. Pilibavičius
Suderino: vedėjas Nijolė Auskalnienė
(parašas) (parašas) (vardas, pavardė) (data)

UAB "Hidroprojektas"

LICENCIJOS NR.51G-43 IŠDUOTA 2003.03.10

Pareigos	Vardas, pavardė	Parašas	Data
Inžinierius	Donatas Zubrus		2007.10.30
Proj. vadovas	Rolandas Gruodis		2007.10.30
Sk. viršininkas	Stanislovas Bagdonas		2007.10.30

PLANAMS
Nr. 7
HYDROPROJEKTAS
AV. 2014-10-09

ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:1000

Sklypo plotas 4462 m²

Žemės sklypo kadastro Nr. 88870007

KOORDINACIJŲ ŽINIARAŠTIS

Koordinacijų sistema LKS-94

Taško Nr.	Kodas	X	Y	Taško Nr.	Kodas	X	Y
1	R	6105648.71	375310.70				
2	R	6105632.54	375321.07				
3	R	6105612.49	375325.54				
4	R	6105561.41	375308.00				
5	R	6105562.82	375294.68				
6	R	6105555.95	375294.07				
7	R	6105520.82	375295.52				
8	R	6105520.13	375270.78				
9	R	6105554.81	375280.32				
10	R	6105584.21	375282.51				
11	R	6105590.39	375260.60				
12	R	6105625.96	375263.83				
13	R	6105634.05	375288.17				

SKLYPO CENTRO KOORDINATĖS

Koordinacijų sistema	Koordinatės X/Y	Planšetų nomenklatūra
Sistema, kurioje vykdyti matavimai	X=6105599.10 Y=375290.37	35/41
Valstybinė LKS-1994	X=6105599.10 Y=375290.37	35/41
Žiniaraštį sudarė	Donatas Zubrus (parašas) (vardas ir pavardė)	2005.09 (data)

Ištrauka iš Lietuvos Administracinių teisų pažeidimų kodekso:

47 straipsnis. Pastorių žemėnaudos riboženkių sunaikinimas arba gadinimas - užtraukia baudą nuo dviejų šimtų penkiasdešimties iki penkių šimtų litų.

48 straipsnis. Geodezinio pagrindo punkto bei markšneiderystės ženklų sunaikinimas arba gadinimas - užtraukia baudą nuo penkių šimtų iki vieno tūkstančio litų.